

Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Czuby-Węglek

cena **555 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **48,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy na prezentację przestronnego i komfortowego mieszkania wykończonego z użyciem najlepszej jakości materiałów w wysokim standardzie.

LOKALIZACJA:

Jedna z najlepszych lokalizacji w Lublinie pod względem zamieszkania. Osiedle ciche i spokojne, wokół dużo zieleni i las, z bogatą infrastrukturą i bardzo dobrze skomunikowane z pozostałymi dzielnicami miasta.

MIESZKANIE:

Mieszkanie usytuowane na 5. piętrze w bloku z 2013 roku. Powierzchnia 48 m². Ekspozycja okien: południe-północ. Do mieszkania przynależy piwnica. Miejsce postojowe ogólnodostępne za szlabanem.

W JEGO SKŁAD WCHODZĄ:

- kuchnia open space, połączona z salonem,
- duża sypialnia,
- łazienka z wanną,
- przedpokój,
- piwnica.



ATUTY:

- wysoki standard wykonania,
- znakomita lokalizacja,
- mieszkanie ciepłe i słoneczne,

BUDYNEK:

Budynek z 2013 roku wykonany w podwyższonym standardzie, zarówno pod względem materiałów wykończeniowych klatki jak i elewacji.

FINANSE:

- Mieszkanie: 555 000 zł

Zapraszam na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	51/NLV/MS	Cena	555 000, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD, GAZ
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Uciążliwości i ograniczenia	BRAK UCIAŻLIWOŚCI
Wyposażenie łazienki (wykaz)	WANNA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	03.04.2024	Cena za m2	11 562, 50 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	48, 00 m ²
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-582
Dzielnica - osiedle	Czuby-Węglek	Ulica	Kryształowa
Powierzchnia użytkowa	48, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2013
Standard	BARDZO DOBRY	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wyposażenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Droga dojazdowa	ULICA OSIEDLOWA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Piętro	5
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	2, 00 m ²
Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Podłączony gaz	TAK
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piecyk gazowy	NIE
Piekarnik	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia gazowa	TAK	Monitoring	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE
Czy jest KW	TAK	Udogodnienia dla inwalidów	TAK
Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na południe	TAK	Osobne WC	NIE



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Biuro Nieruchomości
Lublin
ul. Jantarowa Nr. 31, 20-582 Lublin
+48 500-393-000
biuro@neleven.pl

Czynsz administracyjny

400, 00 PLN

kontakt do agenta



Paulina Król



📞 530443456

✉️ pkrol@neleven.pl

więcej ofert na stronie **www.neleven.pl**