

Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Czuby, Węglenek

cena **561 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **51,00** m²,



opis nieruchomości

Zapraszamy na prezentację nowego mieszkania wykończonego w wysokim standardzie usytuowanego na zamkniętym, monitorowanym osiedlu w kameralnej okolicy.

LOKALIZACJA:

Nieruchomość zlokalizowana w Lublinie przy ul. Jantarowej. Ciche i spokojne osiedle z rozwiniętą infrastrukturą; w pobliżu obiekty handlowo-usługowe, placówki medyczne, szkoła, przedszkola, las i dużo zieleni.

MIESZKANIE:

Mieszkanie usytuowane na parterze 3-piętrowego budynku z 2022 roku o powierzchni 51 m². Ekspozycja okien: salon-zachód, sypialnie-północny-wschód.

Do mieszkania przynależy miejsce postojowe w garażu podziemnym, zakup obligatoryjny 35 000 zł.

W JEGO SKŁAD WCHODZĄ:

- kuchnia połączona z salonem,
- dwie sypialnie,
- łazienka z wc,
- przedpokój.



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Biuro Nieruchomości
Lublin
ul. Jantarowa Nr. 31, 20-582 Lublin
+48 500-393-000
biuro@neleven.pl

ATUTY:

- mieszkanie nowe,
- funkcjonalność,
- wysoki standard wykonania,
- klimatyzacja.

BUDYNEK:

Budynek o niskiej, kameralnej zabudowie. Eleganckie elewacje w kolorze bieli i szarości. Całe osiedle wyróżnia estetyczna, modernistyczna architektura. Blok ogrodzony, monitorowany.

FINANSE:

- Mieszkanie: 561 000 zł
- Miejsce postojowe z garażu podziemnym: 35 000 zł

Zapraszamy na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	24/NLV/OMS	Cena	561 000, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Za co opłaty dodatkowe	PRĄD
Rozkład mieszkania	DWUSTRONNE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	13.03.2023
Stara cena	582 000, 00 PLN	Cena za m2	11 000, 00 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	51, 00 m ²
Miejscowość	Lublin	Kod pocztowy	20-582
Dzielnica - osiedle	Czuby, Węglek	Ulica	Jantarowa
Powierzchnia użytkowa	51, 00 m ²	Rodzaj mieszkania	3-POKOJOWE
Rodzaj budynku	BLOK	Rok budowy	2022
Standard	WYSOKI STANDARD	Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM
Wypożyczenie kuchni	PEŁNE	Liczba łazienek	1
Stan łazienki	BARDZO DOBRY	Wypożyczenie łazienki	PEŁNE
Droga dojazdowa	CICHA ULICA	Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA
Liczba pokoi	3	Liczba sypialni	2
Parter	TAK	Ilość pięter [wliczając parter]	3
Ilość poziomów	1	Umeblowanie	PEŁNE
Źródło c.w.	SIEĆ MIEJSKA	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Linia telefoniczna	TAK	Winda w nieruchomości	TAK
Ilość wind	1	Podłączony gaz	NIE
Lodówka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Monitoring	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Osiedle zamknięte	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PANELE, GRES
Ogrodzenie	PEŁNE	Czy jest KW	TAK
Garaż	TAK	Typ garażu	PODZIEMNY
Miejsz garażowych	1	Udogodnienia dla inwalidów	TAK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Biuro Nieruchomości
Lublin
ul. Jantarowa Nr. 31, 20-582 Lublin
+48 500-393-000
biuro@neleven.pl

Balkon	TAK	Ilość balkonów	1
Widok na północ	TAK	Widok na wschód	TAK
Widok na zachód	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	400, 00 PLN		

kontakt do agenta



Paulina Król

☎ 530443456

✉ pkrol@neleven.pl



więcej ofert na stronie **www.neleven.pl**