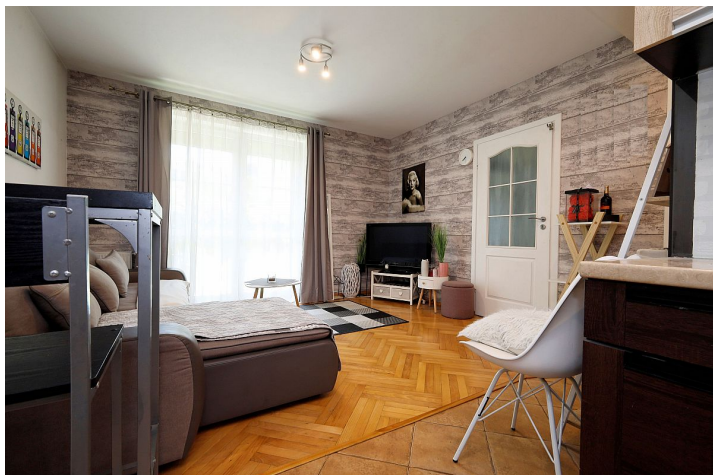


Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Wrotków

cena **399 000** zł

liczba pokoi: **2**, pow. całkowita: **36,00 m²**,



opis nieruchomości

Oferujemy Państwu rozkładowe 2-pokojowe mieszkanie z ogródkiem w Lublinie przy ul. Fulmana.

LOKALIZACJA:

Inwestycja zlokalizowana w otoczeniu terenów zielonych. W bliskiej odległości znajdziemy Zalew Zemborzycki, las, ścieżki rekreacyjno-wypoczynkowe, a także punkty usługowe, galerie handlowe, sklepy i restauracje. Osiedle z doskonałym połączeniem komunikacyjnym z innymi dzielnicami miasta, z pełną infrastrukturą.

MIESZKANIE:

Mieszkanie o powierzchni 36 m2 usytuowane na parterze w niskim 3 piętrowym bloku z 2008 roku. Idealny rozkład mieszkania. Duży 30m2 ogródek. Do mieszkania przynależy piwnica. Miejsce postojowe za szlabanem do wyłącznego korzystania przez mieszkańców bloku.

W JEGO SKŁAD WCHODZĄ:

- aneks kuchenny połączony z salonem,
- sypialnia,



- łazienka z wc,
- przedpokój,
- ogródek.

ATUTY:

- doskonała lokalizacja,
- dostępne od lipca,
- rozkład mieszkania,
- duży, słoneczny ogródek.

BUDYNEK:

Budynek o niskiej, kameralnej zabudowie z 2008 roku usytuowany na zielonym, spokojnym i cichym osiedlu.

FINANSE:

Mieszkanie: 399 000 zł

Zapraszamy na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	31/NLV/OMS	Cena	399 000, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	Lublin
Rozkład mieszkania	JEDNOSTRONNE	Komórka lokatorska	TAK
Wypożyczenie łazienki (wykaz)	PRYSZNIC, PRALKA	Stan budynku	BARDZO DOBRY
Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Nieruchomość dostępna od	11.06.2023	Stara cena	409 000,00 PLN
Cena za m2	11 083, 33 PLN	Cena negocjowana	TAK
Kraj	POLSKA	Położenie	MIASTO
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	36, 00 m ²
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Wrotków
Ulica	Bp. Mariana Fulmana	Powierzchnia użytkowa	36, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	2-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2008	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	2
Liczba sypialni	1	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA	Powierzchnia piwnicy	4, 00 m ²
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Źródło wody	WODA MIEJSKA
Uciążliwość okolicy	CICHE	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Zmywarka	TAK
Kuchnia indukcyjna	TAK	Drzwi antywłamaniowe	TAK
Rolety antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	PARKIET, TERAKOTA
Rodzaj ogrodzenia	METALOWE	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Ogródek	TAK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Biuro Nieruchomości
Lublin
ul. Jantarowa Nr. 31, 20-582 Lublin
+48 500-393-000
biuro@neleven.pl

Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Rolety	TAK
Kuchenka mikrofalowa	TAK	Osobne WC	NIE
Czynsz administracyjny	350, 00 PLN		

kontakt do agenta



Paulina Król



☎ 530443456

✉ pkrol@neleven.pl

więcej ofert na stronie **www.neleven.pl**