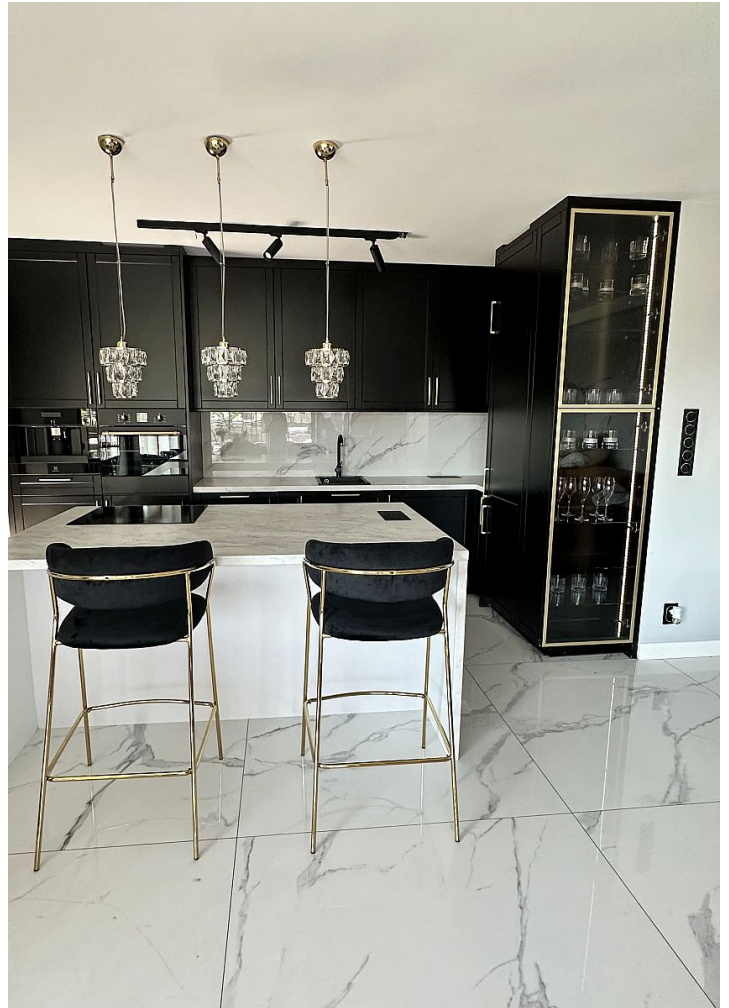


Mieszkanie na sprzedaż - Lublin, Czuby-Węglek

cena **799 000** zł

liczba pokoi: **3**, pow. całkowita: **70,00** m²,





opis nieruchomości

Oferujemy Państwu luksusowy apartament w prestiżowej lokalizacji blisko centrum.

LOKALIZACJA:

Inwestycja położona w malowniczym otoczeniu. Nowe, kameralne i luksusowe osiedle EKO-PARK jest połączeniem wyjątkowej, zielonej przestrzeni i najwyższej jakości architektury. Znajdziemy tu nie tylko wszystkie udogodnienia życia codziennego, ale również wiele możliwości do spędzania czasu wolnego. To idealne miejsce dla osób ceniących sobie spokój i bliskość natury.

MIESZKANIE:

Wyjątkowy, 3-pokojowy apartament o powierzchni 70 m² jest propozycją dla osób poszukujących luksusu, przestrzeni i komfortu, usytuowany na parterze w bloku z 2021 r. Niebywałym atutem jest wysoki standard wykończenia i słoneczny, duży - 120 m² ogród.

Istnieje możliwość dokupienia miejsca postojowego w garażu podziemnym.

W JEGO SKŁAD WCHODZĄ:

- kuchnia połączona z salonem,
- 2 sypialnie,
- łazienka z wc.
- przedpokój,
- ogród.

ATUTY:



- prestżowa lokalizacja,
- rozkład mieszkania,
- wysoki standard wykonania,
- słoneczny, duży ogród,
- klimatyzacja.

BUDYNEK:

Obiekt kameralny, wyposażony w cichobieżne windy, miejsca parkingowe oraz komórki lokatorskie. Osiedle zostało zaprojektowane z myślą o stworzeniu komfortowego miejsca dającego poczucie prywatności. Nowoczesna architektura w połączeniu z naturalnymi walorami krajobrazu tworzą miejsce idealne do zamieszkania.

FINANSE:

- Mieszkanie: 799 000 zł
- miejsce postojowe w garażu podziemnym: 49 000 zł

Zapraszamy na prezentację.



szczegóły oferty

Symbol	34/NLV/OMS	Cena	799 000, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	lubelski
Za co opłaty dodatkowe	PRĄD	Gmina	Lublin
Rozkład mieszkania	NAROŻNE	Wypożyczenie łazienki (wykaz)	WANNA
Stan budynku	BARDZO DOBRY	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Nieruchomość dostępna od	16.07.2023
Stara cena	849 000, 00 PLN	Cena za m2	11 414, 29 PLN
Cena negocjowana	TAK	Kraj	POLSKA
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNYCH, OSIEDLE BLOKÓW MIESZKALNYCH	Powierzchnia całkowita	70, 00 m ²
Miejscowość	Lublin	Dzielnica - osiedle	Czuby-Węglenek
Ulica	Kwarcowa	Powierzchnia użytkowa	70, 00 m ²
Rodzaj mieszkania	APARTAMENT	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	2021	Standard	IDEALNY
Typ kuchni	POŁĄCZONA Z SALONEM	Wypożyczenie kuchni	PEŁNE
Liczba łazienek	1	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wypożyczenie łazienki	PEŁNE	Droga dojazdowa	CICHA ULICA
Rodzaj nawierzchni	ASFALTOWA - KOSTKA	Liczba pokoi	3
Liczba sypialni	2	Parter	TAK
Ilość pięter [wliczając parter]	6	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	PEŁNE	Ogrzewanie	C.O. Z SIECI MIEJSKIEJ
Stan instalacji	NOWA	Forma własności	PEŁNA WŁASNOŚĆ
Winda w nieruchomości	TAK	Ilość wind	1
Telewizor	TAK	Lodówka	TAK
Pralka	TAK	Piekarnik	TAK
Zmywarka	TAK	Kuchnia indukcyjna	TAK
Drzwi antywłamaniowe	TAK	Domofon	TAK
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Rodzaj podłogi	GRES
Rodzaj ogrodzenia	SIATKA	Ogrodzenie	PEŁNE
Czy jest KW	TAK	Garaż	TAK
Typ garażu	W BUDYNKU	Miejsz garażowych	1
Ogródek	TAK	Garderoba	TAK



mediaRent
Twoje oferty tam gdzie Ty

Biuro Nieruchomości
Lublin
ul. Jantarowa Nr. 31, 20-582 Lublin
+48 500-393-000
biuro@neleven.pl

Udogodnienia dla inwalidów	TAK	Taras	TAK
Ilość tarasów	1	Widok na południe	TAK
Rolety	TAK	Osobne WC	NIE

kontakt do agenta



Paulina Król



☎ 530443456

✉ pkrol@neleven.pl

więcej ofert na stronie **www.neleven.pl**